

موضوع مناقصه: « احداث ایستگاه آتش نشانی جدید، مرکز مدیریت

شماره مناقصه: ۱۳ - م - ۱۴۰۱

بحران و ساختمان بهداری

با نام و یاد خداوند متعال ، جلسه توجیهی قبل از تسلیم پیشنهاد نرخ مناقصه فوق الذکر ، راس ساعت ۹:۳۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۷ با حضور نمایندگان کارفرما و پیمانکاران شرکت کننده در مناقصه ، در محل اتاق جلسه شرکت پالایش نفت تبریز تشکیل و جلسه توسط نماینده امور حقوقی و قراردادهای رسماً آغاز گردید و سپس ایشان و سایر نمایندگان پالایشگاه توضیحات مفصلی در مورد شرایط مناقصه، نحوه ارائه خدمات مورد نیاز ، محل کارهای موضوع مناقصه و تعهدات طرفین در قرارداد ، برای حاضرین در جلسه ارائه نمودند و پس از بحث و بررسی مدارک و شرایط مناقصه ، محتوای موارد زیر و کفایت آنها ، مورد تأیید و توافق حاضرین قرار گرفت و پس از اتمام جلسه ضمن تحویل یک نسخه از صورتمجلس جلسه توجیهی ، از محل کارهای موضوع مناقصه بازدید بعمل آمد .

#### ۱- آگاهی از شرح خدمات

به مدعویین در مناقصه یاد آوری گردید که بایستی با مطالعه دقیق مدارک مناقصه ، مفاد و شرایط قرارداد ، نحوه انجام کار ، موقعیت محل اجرای قرارداد و نحوه دسترسی به تسهیلات مربوطه و تمام عواملی که بنحوی در اجرای خدمات مربوطه موثر است آگاهی کامل داشته باشند و قیمت پیشنهادی خود را با توجه به شرایط فوق محاسبه و ارائه نمایند. لذا عدم آگاهی پیمانکار به کلیه عوامل مورد نظر بهیچوجه رافع مسئولیت متقبله از طرف پیمانکار نخواهد گردید و هر گونه اعتراضی از ناحیه پیمانکار در این خصوص فاقد اعتبار است .

#### ۲- رعایت قوانین کار و سازمان تامین اجتماعی و پرداخت عوارض و مالیات دولتی

به پیشنهاد دهندگان تأکید گردید بایستی قبل از محاسبه و ارائه نرخ پیشنهادی خود به ادارات کار و سازمان تامین اجتماعی و همچنین امور اقتصادی و دارائی محل مراجعه و با اطلاع و آگاهی کامل از میزان حداقل دستمزد کارگران و مبالغی که طبق قوانین جاریه کشور جمهوری اسلامی ایران بایستی به ادارات مزبور پرداخت نمایند . نرخ پیشنهادی خود را محاسبه و ارائه دهند ، بنابراین پس از تسلیم نرخ پیشنهادی هیچگونه اعتراضی مبنی بر عدم آگاهی از این قوانین پذیرفته نخواهد شد .

۳- پیمانکاران لازم است پرداخت حقوق و دستمزد کارکنان شاغل در این پروژه را حداکثر تا پنجم هر ماه انجام دهند. در صورت قصور پیمانکار، کارفرما میتواند مطالبات کارکنان و کارگران شاغل در کارگاه را پرداخت نموده و با احتساب جریمه بالاسری از مطالبات پیمانکار

کسر نماید.

۱- مجتبی سرت ماز  
۲- سرت ماز  
۳- ماز  
۴- ماز  
۵- سلطانپور  
۶- علی محمد  
۷- دادور

۱- سرت ماز  
۲- سرت ماز  
۳- سرت ماز  
۴- سرت ماز  
۵- سرت ماز  
۶- سرت ماز  
۷- سرت ماز

۱- سرت ماز  
۲- سرت ماز  
۳- سرت ماز  
۴- سرت ماز  
۵- سرت ماز  
۶- سرت ماز  
۷- سرت ماز

موضوع مناقصه: «اجداث ایستگاه آتش نشانی جدید، مرکز مدیریت بحران و ساختمان بهداری»

شماره مناقصه: ۱۳-م-۱۴۰۱

۴- رد اعتراض در مورد عدم وصول برگ صورتجلسه حاضر

به مدعوین در مناقصه توضیح داده شده که مطالب مطروحه در جلسه مورد تأیید پالایشگاه قرار گرفته در این صورتجلسه درج گردیده است و متن آن با امضاء نمایندگان پالایشگاه (نمایندگان امور قراردادهای، اداره HSE و واحد مجری) معتبر بوده و کلیه مدعوین اعم از آنهاییکه در جلسه حضور یافته و یا حاضر نبوده اند موظفند قبل از تاریخ ارائه نرخ به امور حقوقی و قراردادهای شرکت پالایش نفت تبریز مراجعه و یک نسخه از آن را دریافت دارند. بنابراین هیچگونه اعتراضی مبنی بر عدم دریافت صورتجلسه مورد قبول قرار نخواهد گرفت و عواقب و خسارات ناشی از عدم رعایت این نکات متوجه پیمانکاران خواهد بود و این صورتجلسه جز و اسناد و مدارک قرارداد محسوب خواهد شد.

۵- کلیه حاضرین در جلسه تأیید می نمایند که کلیه مدارک مناقصه را دریافت و بررسی نموده اند.

۶- مدت اجرای قرارداد از تاریخ شروع به مدت دو سال شمسی و مدت دوره تضمین یکسال شمسی می باشد.

۷- مناقصه گران لازم است گواهی حسن انجام کار از کارفرمایان قبلی و گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکار و سایر مدارک مندرج در آگهی مناقصه را در پاکت پیشنهاد فنی خود ارائه نمایند.

۸- قیمت‌های پیشنهادی تراز نخواهد شد و مناقصه گران لازم است امتیاز ۶۰ در پیشنهاد فنی اخذ نمایند.

۹- موارد مربوط به ارائه ضریب تجزیه بها بر اساس بخشنامه حذف شده است.

۱- در بخش تأمین و تجهیز (جدول الف-۳) مناقصه گران WBS, CBS پیشنهادی را به ترتیب در پاکت ب و ج قرار دهند.

شماره فنان  
محمد علی زاده  
مصطفی کبیر  
محمد علی زاده  
محمد علی زاده  
محمد علی زاده  
محمد علی زاده  
محمد علی زاده  
محمد علی زاده  
محمد علی زاده

موضوع مناقصه: « احداث ایستگاه آتش نشانی جدید، مرکز مدیریت

شماره مناقصه: ۱۳-م-۱۴۰۱

بحران و ساختمان بهداری

۱۱- در بخش تجهیز کارگاه (جدول الف-۱) ، خدمات طراحی (جدول الف-۲) و تامین و تجهیز (جدول الف-۳) مناقصه گران قیمت ثابت پیشنهادی خود را ارائه خواهند نمود. در پرداخت صورت وضعیت این بخشها هیچ ضریبی (اعم از ضریب پیمانکار، ضریب منطقه ای، ضریب بالاسری و ...) اعمال نخواهد شد.

۱۲- در بخش اجرا (جدول الف-۴) مناقصه گران یک ضریب بعنوان ضریب پیشنهادی پیمانکار را در قیمت برآوردی کارفرما ضرب نموده و بعنوان قیمت پیشنهادی پیمانکار ارائه خواهند نمود.

۱۳- نحوه محاسبه و پرداخت مقادیر کار در بخش اجرا مندرج در آیتهم ۲-۴-۱-۳ صفحه ۱۲۵ جلد دوم آگهی مناقصه به شرح ذیل اصلاح می شود:

فهرست مقادیر کار به صورت اولیه در اسناد مناقصه ارائه شده است پس از انجام کارهای طراحی در سه ماهه اول پیمان و به موازات تکمیل امکانات تجهیز کارگاه و تهیه نقشه‌های کامل اجرایی و تصویب کارفرما، پیمانکار می‌بایست برآورد دقیق کارهای موضوع پیمان را براساس فهرس بهای پایه سال ۱۴۰۱ تهیه و به تصویب کارفرما برساند. به تمام فصول و فهرس بهای این برآورد، ضرایب بالاسری، منطقه‌ای و پیشنهادی پیمانکار اعمال و ملاک محاسبه مقادیر کار و پرداخت بهای آن، براساس عملکرد پیمانکار، تهیه صورت‌جلسات، ارائه صورت-وضعیت‌های ماهانه و تأیید نهایی دستگاه نظارت کارفرما خواهد بود. سقف مبلغ قابل پرداخت در این بخش برابر با مبلغ مندرج در قرارداد می باشد و اضافه بر آن از محل ۲۵٪ افزایش مبلغ قرارداد قابل پرداخت خواهد بود.

Handwritten signatures and stamps in blue ink, including names like "مهندسین مشاور" and "مهندسین مشاور" and various illegible signatures.

موضوع مناقصه: «احداث ایستگاه آتش نشانی جدید، مرکز مدیریت

شماره مناقصه: ۱۳-م-۱۴۰۱

بحران و ساختمان بهداری»

۱۴- در جلد اول صفحه ۲۳ سطر آخر، عبارت زیر حذف می شود:

این هزینه ها با اعمال ضریب پیشنهادی پیمانکار به نسبت پیشرفت فیزیکی کار پرداخت خواهد شد.

۱۵- نحوه مقایسه قیمت های پیشنهادی و تعیین برنده مناقصه به شرح ذیل می باشد: ضریب پیشنهادی مناقصه گران در قیمت برآوردی کارفرما در بخش اجرا (جدول الف-۴) ضرب شده و با قیمت پیشنهادی مناقصه گران در بخش تجهیز کارگاه (جدول الف-۱)، خدمات طراحی (جدول الف-۲) و تامین و تجهیز (جدول الف-۳) جمع و بعنوان قیمت پیشنهادی مناقصه گران ملاک مقایسه قیمت قرار خواهد گرفت.

۱۶- تعدیل طبق مقررات و قرارداد فیما بین فقط به بخش اجرا (جدول الف-۴) و تجهیز کارگاه (جدول الف-۱) تعلق می گیرد.

۱۷- به بخش های خدمات طراحی (جدول الف-۲) و تامین و تجهیز (جدول الف-۳) به هیچ عنوان تعدیل تعلق نمی گیرد و پیمانکار به هیچ وجه نمیتواند از بابت تغییرات قیمت ارز یا به استناد بخشنامه های سازمان مدیریت و برنامه ریزی یا هر علت دیگری ادعای تعدیل نماید. بنابراین مناقصه گران لازم است در ارائه قیمت پیشنهادی خود در این بخش دقت کافی را مبذول بنمایند.

۱۸- ماده ۴ از صفحه ۵ جلد یک به شرح ذیل اصلاح می گردد: وظایف مشاور کارفرما به عهده اداره مهندسی طرح های شرکت پالایش نفت تبریز می باشد. پیمانکار نیز می بایست مشاور همکار خود را به کارفرما معرفی و کلیه موارد مربوطه را توسط مشاور و با اخذ تأیید از کارفرما اجرا نماید.

۱۹- مناقصه گران موافقتنامه اولیه با مشاور خود را در پاکت پیشنهاد فنی ارائه خواهند نمود و بعد از عقد قرارداد بمدت یکماه فرصت دارند قرارداد فیما بین پیمانکار و مشاور را به کارفرما ارائه و تاییدیه کارفرما را اخذ نمایند.

موضوع مناقصه: « احداث ایستگاه آتش نشانی جدید، مرکز مدیریت

شماره مناقصه: ۱۳ - م - ۱۴۰۱

بحران و ساختمان بهداری »

- ۲۰- مقرر گردید در خصوص استفاده یا عدم استفاده از فهرست بهای پایه بر اساس پروژه طرح و ساخت موضوع بررسی و در اسرع وقت به مناقصه گران اطلاع رسانی شود.
- ۲۱- مقرر گردید جهت یکسان سازی در طراحی، زمین نوع ۳ در نظر گرفته شود.
- ۲۲- تامین و تجهیز وسایل ورزشی جزو قرارداد نمی باشد.
- ۲۳- کلیه بیمه های مندرج در جلد دوم، ماده ۹ شرایط عمومی و همچنین پیوست ۶، به عهده و هزینه پیمانکار است.
- ۲۴- پیوست ۱۳ صفحه ۹۳ از جلد دوم به شرح ذیل اصلاح می شود: بر اساس شرایط خصوصی و شرح کار می باشد.
- ۲۵- کارفرما در رابطه با لزوم یا عدم لزوم تاسیسات هلی برد در اسرع وقت به مناقصه گران اطلاع رسانی خواهد نمود.
- ۲۶- مهلت ارائه پاکات پیشنهاد فنی و مالی تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ تمدید می گردد.

The page contains several handwritten signatures and stamps in blue ink. On the left side, there are three distinct signatures. In the center, there is a signature with a large flourish and a stamp that reads 'مصطفی کبیر' (Mostafa Kabir). On the right side, there are four signatures, with the top one being the most prominent and having a large flourish. Below it, there are three more signatures, the last one appearing to be a stamp or official signature.